

NIEUWSBRIEF – 17 NOVEMBER 2020

Geachte **Participant**,

U bent participant in het Westermeerwind Aandelen- en/of Leningenfonds. In deze nieuwsbrief willen wij u graag op de hoogte stellen van recente ontwikkelingen, zoals:

- Kapitaalsuitkeringen fondsen in 2020
- Update van het windpark en de impact van COVID-19
- Handelsdag 2020
- Benoeming nieuwe bestuurder Westermeerwind Holding B.V.
- Digitale informatieavond
- Garantieperiode windmolens

Mocht u naar aanleiding van deze nieuwsbrief vragen hebben, verzoeken wij u contact met ons op te nemen via fundmanagement@priviumfund.com.

Met vriendelijke groet, Privium Fund Management B.V.

Loop geen
onnodig risico.

Lees de Essentiële
Beleggersinformatie.

DIT IS EEN VERPLICHTE MEDEDELING

Kapitaalsuitkeringen fondsen in 2020

Het windpark heeft in 2019 financieel goed gepresteerd. Ondanks een lagere elektriciteitsproductie, doordat het minder hard gewaaid heeft, is het nettoresultaat van Westermeerwind toch hoger dan verwacht. Dit komt voornamelijk doordat Westermeerwind heeft kunnen profiteren van een hogere stroomprijs.

Westermeerwindwind Aandelenfonds

Het fonds heeft in oktober 2020 een netto dividend van € 485.250 ontvangen van Westermeerwind Holding. De fondsbeheerder heeft besloten het volledige bedrag door middel van een kapitaalsuitkering door te storten aan participanten. Dit betekent dat participanten in het aandelenfonds in oktober 2020 een uitkering hebben ontvangen van € 11,42 per participatie.

In de maand april van 2019 is er al € 16,48 per participatie uitgekeerd en in de maand oktober van hetzelfde jaar is er € 8,40 per participatie uitgekeerd.

Voor de dividendbelasting die Westermeerwind Holding in moet houden verwijzen we naar de jaarlijkse waardeopgave voor participanten.

Op dit moment zien wij geen aanleiding om aanpassingen te maken op de rendementsverwachting van 8-10% per jaar voor het Aandelenfonds, die bij uitgifte is opgenomen in het prospectus. Het werkelijke rendement kan afwijken van het verwachte rendement.

Westermeerwindwind Leningenfonds

Het fonds heeft in oktober 2020 een rentebetaling ontvangen van Westermeerwind Holding van € 300.000. De fondsbeheerder heeft besloten het volledige bedrag door middel van een kapitaalsuitkering door te storten aan participanten. Participanten in het Leningenfonds hebben op 30 oktober 2020 hun tweede kapitaalsuitkering ontvangen, deze bedraagt € 6,00 per participatie.

Op 4 november 2019 heeft er reeds een kapitaalsuitkering plaatsgevonden van € 3,00 per participatie.

Handelsdag 2020

In het Westermeerwind Aandelenfonds waren er geen bestaande participanten die hun participaties wilden verkopen. Gezien het fonds conform prospectus geen nieuwe participaties uitgeeft, betekent dit dat er geen handel plaats heeft kunnen vinden, ondanks dat er veel vraag was naar participaties.

Er was in de handelsronde van het Westermeerwind Leningenfonds zeer veel vraag naar participaties, zowel van bestaande participanten als van potentiële nieuwe participanten. Tegelijkertijd was er nauwelijks aanbod van participaties van bestaande participanten. Het was daardoor niet mogelijk om zowel te voldoen aan de vereisten van het prospectus (aangaande de minimum inleg) en tegelijkertijd de participanten gelijk te behandelen. We konden de inschrijvingen dus helaas niet accepteren. Het minimale aanbod is nu ingekocht door het fonds.

Uiteraard betreuren wij het dat bestaande en potentiële participanten geen nieuwe participaties hebben kunnen verkrijgen. Aan de andere kant zien wij het als een zeer goed teken dat de bestaande participanten tevreden zijn over hun belegging in een of beide fondsen.

Digitale informatieavond

In het midden van de tweede golf van de globale COVID-19 pandemie is het helaas niet mogelijk een fysieke of informatieavond te organiseren. Derhalve zullen wij binnenkort een uitnodiging versturen voor een digitale informatieavond. Op deze avond vertellen wij u graag over de ontwikkelingen binnen het windpark en de fondsen. Daarnaast bieden wij hier de mogelijkheid vragen te stellen over deze onderwerpen.



Vervolg nieuwsbrief

Update van het windpark en de COVID- 19 impact

De windproductie in 2020 ging uitstekend van start. In januari, februari en maart is er (fors) meer elektriciteit opgewekt dan verwacht. In de overige maanden is er telkens net onder de verwachting geproduceerd. Per saldo is de productie boven de gemiddelde verwachting.

Door de uitbraak van het COVID-19 virus zijn wereldwijd de olieprijsen gekelderde. Dit heeft tot gevolg gehad dat de elektriciteitsprijsen daalden, met name in het tweede kwartaal. Dit heeft mogelijk een gunstig effect op uw elektriciteitsrekening, maar kan indien de elektriciteitsprijs lang laag blijft een negatief effect hebben op de waarde van uw belegging. Inmiddels zijn de elektriciteitsprijsen hersteld. Wanneer dat zo blijft vinden de volgende kapitaalsuitkeringen plaats in oktober 2021.

Benoeming onafhankelijk bestuurder WMW B.V.

Bert Bult is, na een uitgebreid en zorgvuldig benoemingsproces, op 24 januari 2020 aangetreden als onafhankelijk bestuurder van Westermeerwind B.V.

Bert is momenteel CEO en mede-eigenaar van Purified Metal Company en is lid van de Raad van Toezicht van Stichting Philidelphia Zorg. Hij heeft een jarenlange ervaring, in binnen- en buitenland, als bestuurder. Zijn kennis, ervaring en kunde maken hem een waardevolle toevoeging aan het team van betrokken partijen en personen.

Garantieperiode windmolens

De garantieperiode voor de windturbinefundaties, 33KV parkbekabeling en 110KV exportkabel geldende onder het bouwcontract van Westermeerwind eindigt op 23 maart 2021. Westermeerwind voert in het laatste halfjaar van 2020 einde garantie-inspecties uit. Het belangrijkste doel van deze inspecties is om eventuele kwaliteitsafwijkingen van het Windpark te identificeren die de integriteit van het windpark op korte en lange termijn kunnen aantasten. In geval van kwaliteitsproblemen kan Westermeerwind de schades nog laten herstellen onder het bouwcontract. Hiermee kunnen onnodige additionele kosten voorkomen worden.

Over ons

Privium Fund Management B.V. ('Privium') is een Nederlandse aanbieder van beleggingsinstellingen. Privium is een Alternative Investment Fund Manager zoals bedoeld in de Alternative Investment Fund Manager-richtlijn en staat onder toezicht van de Nederlandse Autoriteit Financiële Markten (www.afm.nl) en De Nederlandsche Bank. (www.dnb.nl) Privium bestaat uit een team van ervaren beleggingsprofessionals. Daarnaast werkt Privium samen met een groot aantal gerenommeerde partijen.

Contact

Mark Baak, Director
T: +31 (0) 20 46 26 644
E: mbaak@priviumfund.com

Kevin Pijper, Investment Analyst
T: +31 (0) 20 46 26 644
E: kpijper@priviumfund.com

Disclaimer

Loop geen onnodig risico. Lees de Essentiële Beleggersinformatie. De informatie in deze presentatie biedt onvoldoende basis voor een beleggingsbeslissing en vormt geen (uitnodiging tot het doen van een) aanbod van rechten van deelneming in het Fonds. De waarde van uw beleggingen kan fluctueren. In het verleden behaalde resultaten bieden geen garantie voor de toekomst.

Privium Fund Management B.V. heeft een vergunning als beheerder van beleggingsinstellingen en staat als zodanig onder toezicht van de Autoriteit Financiële Markten (www.afm.nl). Het Fonds en haar beheerder, Privium Fund Management B.V., zijn opgenomen in het register dat wordt gehouden door de Autoriteit Financiële Markten.

Het prospectus van het Fonds en de Essentiële Beleggersinformatie zijn te downloaden via de website van de beheerder, www.priviumfund.com. De in deze presentatie getoonde performanceoverzichten zijn met zorg door Privium Fund Management B.V. samengesteld. Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.



WESTERMEERWIND FONDSEN

aangeboden door **PRIVIUM**
FUND MANAGEMENT